

BPD  
Postbus 75  
2600 AB DELFT

Klantnummer : RE007842  
Bevestigingsdatum : 2 mei 2023

## BEVESTIGING MEER- EN MINDERWERKOPTIES

Betreft : De Blauwe kreken fase 4  
Projectnummer : 721016  
Bouwnummer : **073**  
Woningtype : RIJWON 6.0M

### KOPERSKEUZES ALGEMEEN

Voor de eerste sluitingsdatum kunt u de ruwbouwopties via de kruisjeslijst indienen bij uw kopersadviseur. De ruwbouwopties liggen vast in de aangeboden optieboekjes en zijn niet individueel aanpasbaar. De afbouwopties worden tijdens het kopersadviesgesprek persoonlijk met u doorgenomen en deze opties dient u voor de tweede sluitingsdatum aan te leveren middels de meerwerklijst en de opties met een positie kunt u intekenen in uw bouwnummertekening. Nadat wij uw gekozen opties hebben ontvangen, zullen wij deze controleren en verwerken in uw bouwnummertekeningen. Hierin worden de meer- en minderwerkopties weergegeven met bijbehorend optienummer. Voor elektra worden alle gewijzigde of nieuwe aansluitingen voorzien van maatvoering. Standaard houden wij de hoogte aan conform de technische omschrijving en/of verkoopcontracttekening. De aangepaste bouwnummertekeningen worden verwerkt in een opdrachtbevestiging welke wij u ter ondertekening aanbieden.

### EXTRA WERKBARE WERKDAGEN T.B.V. GEKOZEN MEERWERK

Voor de overeengekomen meer- en minderwerkopties van de eerste sluitingsdatum zal de bouwtijd per €1000,- meerwerk met één werkbare werkdag worden verlengd. De standaard werkbare werkdagen van uw woning staan benoemd in artikel 5 'bouwtijd en start werkbare werkdagen' van uw aannemingsovereenkomst. Deze regeling geldt alleen bij meerwerk. De dagen worden naar boven afgerond. Er wordt een maximum van 25 extra werkbare werkdagen aangehouden.

### Akkoord bouwnummertekeningen

Bij het ondertekenen van deze opdrachtbevestiging verklaart u dat de bouwnummertekeningen uit de bijlage door u zijn gecontroleerd en akkoord bevonden.

Nw	Optie	Omschrijving	Aantal	Prijs in €	Totaal in €
----	-------	--------------	--------	------------	-------------

### ALGEMEEN

*	ST.AA.001	Bouwkundige aanpassingen			500,00
		Indien u een grote wijziging wenst, zoals bijvoorbeeld het realiseren van een uitbouw of dakkapel, komen hier bouwfysische- constructie- en ventilatie berekeningen bij kijken. De eenmalige kosten voor deze berekeningen zullen in rekening worden gebracht indien gekozen wordt voor één of meerdere van onderstaande opties. Mocht het zo zijn dat naar aanleiding van een bouwkundige			



Nw	Optie Omschrijving	Aantal	Prijs in €	Totaal in €
	optie of een combinatie van bouwkundige opties extra maatregelen getroffen moeten worden, dan zullen deze kosten afzonderlijk in rekening worden gebracht. Deze kosten kunnen achteraf tot uiterlijk drie maanden voor oplevering in rekening worden gebracht.			
<b>Opties Verkoopteekeningen</b>				
*	ST.A.010 Achtergevel voorzien van openslaande deuren met zijlichten i.p.v. loopdeur/pui Het standaard achtergevelkozijn wordt vervangen door een gevelkozijn met openslaande deuren en twee zijlichten. Het kozijn heeft een gevelopening van circa 3 m <sup>1</sup> breed. Afwerking conform technische omschrijving. ** Optie onder voorbehoud van verkrijgen omgevingsvergunning.			3.450,00
*	ST.DR.223 Houten tuimeldakraam (circa 1400 x 1140 mm) Afhankelijk van de dakconstructie en/of uitkomen van hele panmaten kan de maatvoering enigszins afwijken. Het dakraam wordt aan de binnenzijde afgetimmerd ** Optie onder voorbehoud van verkrijgen omgevingsvergunning.			2.100,00
<b>Loodgieterswerkzaamheden</b>				
*	ST.L.822 Vorstvrije buitenkraan op achtergevel Vorstvrije buitenkraan wordt op vaste positie op de achtergevel aangebracht.			825,00
<b>Totaal meer- en minderwerk inclusief 21% BTW</b>			^	<b>6.875,00</b>
<b>Totaal meer- en minderwerk inclusief 0% BTW (zie #)</b>			^	<b>0,00</b>
<b>Eindtotaal meer- en minderwerk inclusief BTW</b>			^	<b>6.875,00</b>

In de kolom Nw. staan nieuwe opties aangegeven met een \*. Hiermee komt de voorgaande bevestiging te vervallen.

De onderstaande bijlagen maken onderdeel uit van deze bevestiging en zijn in uw bezit:

Omschrijving	Datum
Koperstekeningen d.d.	02-05-23

Voor akkoord:  
Plaats en datum:

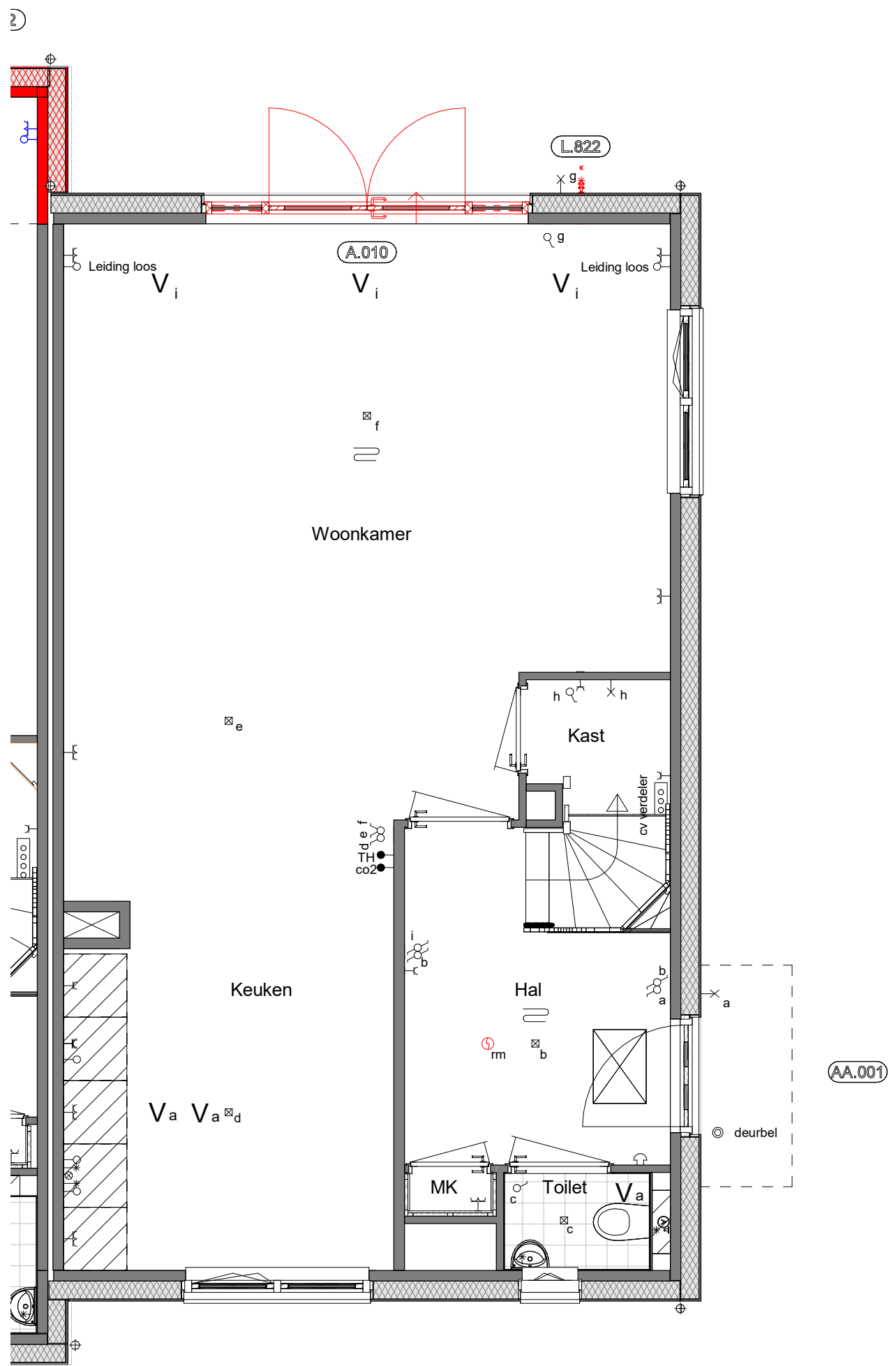
Van Mierlo Bouwprojecten B.V.  
Maasdijk, 2 mei 2023

BPD

M.P. Beishuizen

Wij verzoeken u om deze opdrachtbevestiging uiterlijk vóór d.d. 9-5-2023 digitaal te ondertekenen via uw online woningdossier.

Vragen over deze opdrachtbevestiging kunt u stellen via de chat in uw woningdossier aan uw kopersadviseur: K. van der Knaap



Woningtype: 4.1

Bouwnummer: 73

LEGENDA

- Kopersopties verplaatst
- Kopersopties nieuw

Disclaimer

De op de tekening opgenomen maten zijn indicatief, waaraan geen rechten ontleend kunnen worden.

De aangegeven positie van kopersopties ( o.a. installaties, afzuigpunten, dakramen etc.) is onder voorbehoud van kleine wijzigingen tijdens de uitvoering.



Project:  
De Kreken te Poeldijk,  
fase 2.6-1

Onderdeel:  
Begane Grond

Schaal: 1 : 50 Pagina:

Datum:  
02-05-2023

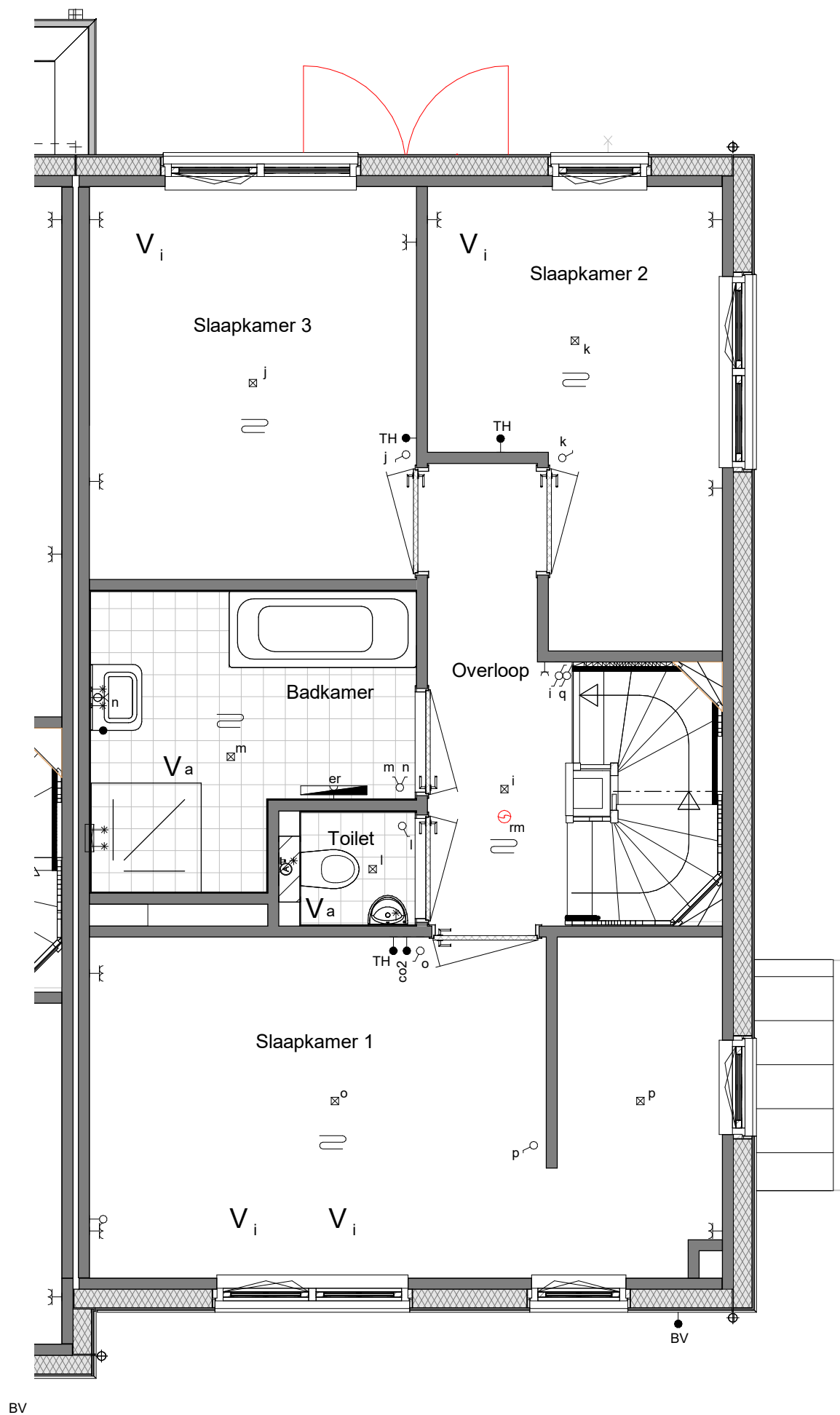
1e wijz.: 2e wijz.:

Projectnummer: .....  
721015

Datum:

Laatste wijz.: .....

Paraaf klant:



Woningtype: 4.1

Bouwnummer: 73

LEGENDA

- Kopersopties verplaatst
- Kopersopties nieuw

Disclaimer

De op de tekening opgenomen maten zijn indicatief, waaraan geen rechten ontleend kunnen worden.

De aangegeven positie van kopersopties ( o.a. installaties, afzuigpunten, dakramen etc.) is onder voorbehoud van kleine wijzigingen tijdens de uitvoering.



Project:

De Kreken te Poeldijk,  
fase 2.6-1

Onderdeel:

Eerste Verdieping

Schaal: 1 : 50

Pagina:

Datum:

02-05-2023

1e wijz.:

2e wijz.:

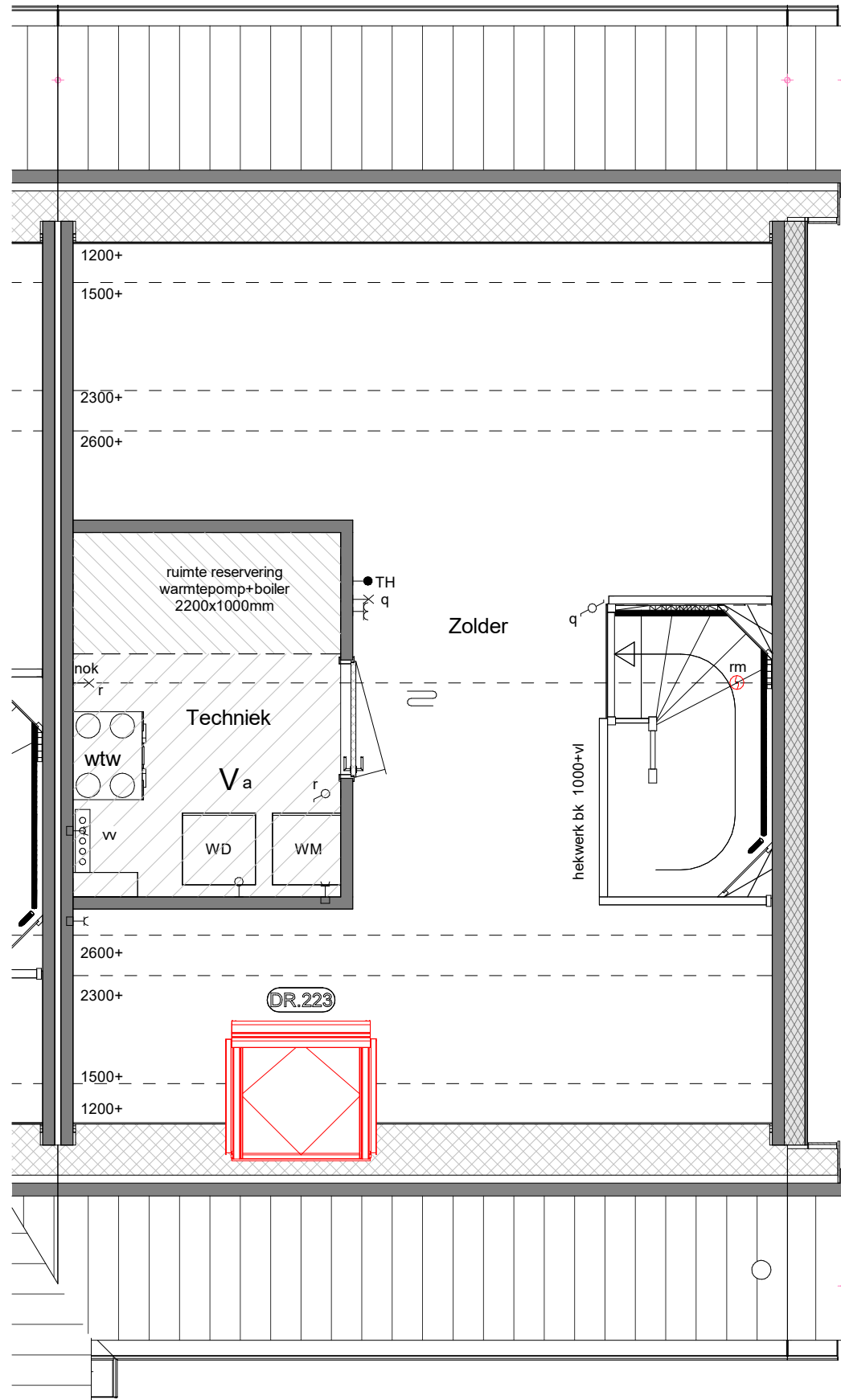
Projectnummer:

721015

Laatste wijz.:

Paraaf klant:

Datum:



Woningtype: 4.1

Bouwnummer: 73

LEGENDA

- Kopersopties verplaatst
- Kopersopties nieuw

Disclaimer

De op de tekening opgenomen maten zijn indicatief, waaraan geen rechten ontleend kunnen worden.

De aangegeven positie van kopersopties ( o.a. installaties, afzuigpunten, dakramen etc.) is onder voorbehoud van kleine wijzigingen tijdens de uitvoering.



Paraaf klant: .....

Project:

De Kreken te Poeldijk,  
fase 2.6-1

Onderdeel:

Tweede Verdieping

Schaal: 1 : 50

Pagina:

Datum:

02-05-2023

1e wijz.:

2e wijz.:

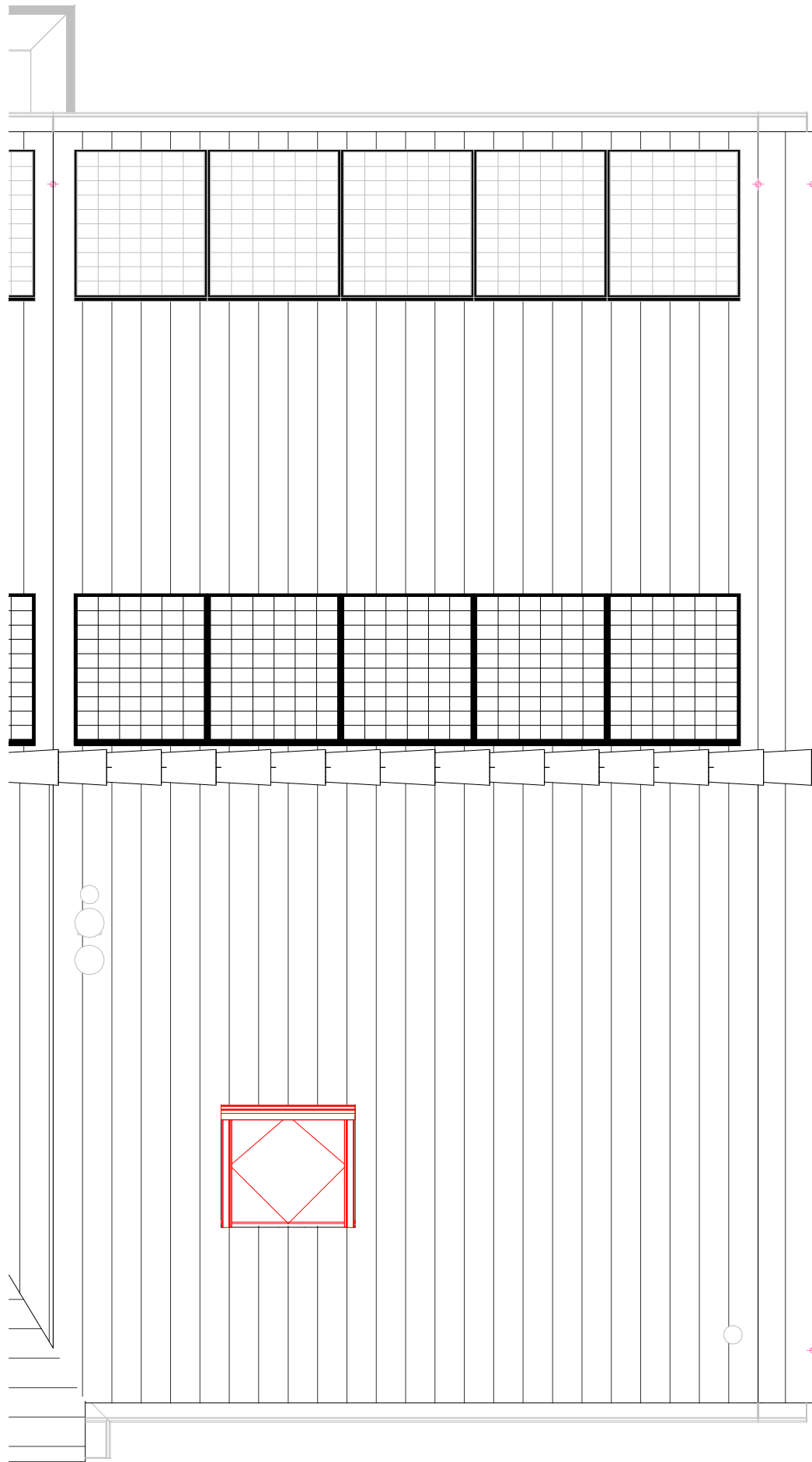
Projectnummer:

721015

Laatste wijz.:

Datum: .....

.....



Woningtype: 4.1

Bouwnummer: 73

LEGENDA

■ Kopersopties verplaatst ■ Kopersopties nieuw

Disclaimer

De op de tekening opgenomen maten zijn indicatief, waaraan geen rechten ontleend kunnen worden.

De aangegeven positie van kopersopties ( o.a. installaties, afzuigpunten, dakramen etc.) is onder voorbehoud van kleine wijzigingen tijdens de uitvoering.



Project:

De Kreken te Poeldijk,  
fase 2.6-1

Onderdeel:

Dakaanzicht

Schaal: 1 : 50

Pagina:

Datum:

02-05-2023

1e wijz.:

2e wijz.:

Projectnummer:

721015

Laatste wijz.:

Paraaf klant:

Datum: