

De Blauwe Kreen fase 4 – 2.6+2.8, Poeldijk 112 woningen



Verkorte ruwbouwoptielijst

Versie d.d. 21-09-2022

Algemeen

Indien u een grote wijziging wenst, zoals bijvoorbeeld het realiseren van een uitbouw of dakkapel, komen hier bouwfysische-, constructie- en ventilatieberekeningen bij kijken. De eenmalige kosten voor deze berekeningen zullen in rekening worden gebracht indien gekozen wordt voor één of meerdere van onderstaande opties. Mocht het zo zijn dat naar aanleiding van een bouwkundige optie of een combinatie van bouwkundige opties extra maatregelen getroffen moeten worden, dan zullen deze kosten afzonderlijk in rekening worden gebracht. Deze kosten kunnen achteraf tot uiterlijk drie maanden voor oplevering in rekening worden gebracht.

AA.001	Bouwkundige aanpassingen	€ 500
--------	--------------------------	-------

Uitbouw

Rijwoning type: 1.0 / 1.1 / 1.2 / 1.3 – beukmaat 5100mm

ST.A.001	Uitbouw achtergevel 1,2m	€ 18.000
ST.A.002	Uitbouw achtergevel 2,4m	€ 27.250

Disclaimer

Bovenstaande optielijst is met zorg samengesteld, alle prijzen zijn inclusief btw. De opties kunnen gekozen worden onder voorbehoud van technische en juridische haalbaarheid en onder voorbehoud van goedkeuring omgevingsvergunning. Indien deze vergunning niet verleend wordt, komt de optie te vervallen. Bovenstaande opties worden uitgewerkt in de woningconfigurator, welke op een later moment tot beschikking komt. Getoonde uitbouwen en dakkapellen op de artist impressies zijn indicatief. Aan deze optielijst kunnen geen rechten worden ontleend.

De Blauwe Kregen fase 4 – 2.6+2.8, Poeldijk 112 woningen

Rijwoning type: 2.0 / 2.1 / 2.2 / 2.3 / 2.4 – beukmaat 5400mm

ST.A.001	Uitbouw achtergevel 1,2m	€ 18.500
ST.A.002	Uitbouw achtergevel 2,4m	€ 27.750

Rijwoning type: 3.0 / 3.1 / 3.2 / 3.3 / 3.4 / 3.5 / 3.6 / 3.10 / 3.11 / 3.12 / 3.13 / 3.14 / 3.15 – beukmaat 5700mm

ST.A.001	Uitbouw achtergevel 1,2m	€ 19.000
ST.A.002	Uitbouw achtergevel 2,4m	€ 28.250

Rijwoning type: 4.0 / 4.1 / 4.2 / 4.3 / 4.4 / 4.5 – beukmaat 6000mm

ST.A.001	Uitbouw achtergevel 1,2m	€ 19.500
ST.A.002	Uitbouw achtergevel 2,4m	€ 29.000

Rijwoning type: 5.0 / 5.1 / 5.2 / 5.3 / 5.4 / 5.5 / 5.6 / 5.7 / 5.8 – beukmaat 6300mm

ST.A.001	Uitbouw achtergevel 1,2m	€ 20.000
ST.A.002	Uitbouw achtergevel 2,4m	€ 30.750

2 onder 1 kap villa type: 6.0 / 6.1 / 6.2 / 6.3 – beukmaat 6900mm

ST.A.001	Uitbouw achtergevel 1,2m, incl. extra deurkozijn	€ 23.000
ST.A.002	Uitbouw achtergevel 2,4m, incl. extra deurkozijn	€ 34.500

Vrijstaande villa type: 6.4 – beukmaat 6900mm

ST.A.001	Uitbouw achtergevel 1,2m, incl. extra deurkozijn	€ 23.500
ST.A.002	Uitbouw achtergevel 2,4m, incl. extra deurkozijn	€ 35.250

Dakkapel

ST.DK.211	Dakkapel 1,8m ¹ voorzijde / zijgevel	€ 14.000
ST.DK.212	Dakkapel 1,8m ¹ achterzijde	€ 14.000
ST.DK.214	Dakkapel 3,0m ¹ achterzijde	€ 17.500

Disclaimer

Bovenstaande optielijst is met zorg samengesteld, alle prijzen zijn inclusief btw. De opties kunnen gekozen worden onder voorbehoud van technische en juridische haalbaarheid en onder voorbehoud van goedkeuring omgevingsvergunning. Indien deze vergunning niet verleend wordt, komt de optie te vervallen. Bovenstaande opties worden uitgewerkt in de woningconfigurator, welke op een later moment tot beschikking komt. Getoonde uitbouwen en dakkapellen op de artist impressies zijn indicatief. Aan deze optielijst kunnen geen rechten worden ontleend.